



COMUNE DI PIEVE S. STEFANO

“Croce di Guerra al Valor Militare”

Prov. di Arezzo

ALL'UFFICIO TRIBUTI - T.A.R.S.U.

TASSA SMALTIMENTO RIFIUTI SOLIDI URBANI DENUNCIA DI ISCRIZIONE/VARIAZIONE

Il sottoscritto: (Scrivere in stampatello)

- Persona fisica** _____ Codice Fiscale [] [] [] []
Cognome e Nome _____
nato/a il _____ a _____
residente in _____ Via/p.zza _____ n. ____/____
- Persona giuridica:** _____ Part. Iva [] _____
Ragione sociale _____
Sede Legale in _____ Via/p.zza _____ n. ____/____
Rappresentata dal Sig. _____
in qualità di _____ Cod. Fisc. [] [] [] []

DENUNCIA (1)

In qualità di _____ (proprietario, affittuario, l'inquilino o ci abbia ottenuto in locazione il locale o l'area, ecc.)

- 1) Che a decorrere dal giorno ____/____/____ occupa una superficie complessiva di mq. [(2) _____]
dell'immobile di seguito indicato, sito in _____ n. ____/____; adibito a _____
_____ (3), contraddistinto al Catasto Urbano come segue: Foglio _____; Part. _____; Sub _____;
- I sopraindicati locali erano precedentemente occupati da _____
- Sono di nuova costruzione.
- Variazione della superficie da mq. [] a mq. []
- Variazione della destinazione d'uso da [] a []
- Richiesta agevolazione prevista di cui al punto ()**

- 1) Che a decorrere dal giorno ____/____/____ occupa una superficie complessiva di mq. [(2) _____]
dell'immobile di seguito indicato, sito in _____ n. ____/____; adibito a _____
_____ (3), contraddistinto al Catasto Urbano come segue: Foglio _____; Part. _____; Sub _____;
- I sopraindicati locali erano precedentemente occupati da _____
- Sono di nuova costruzione.
- Variazione della superficie da mq. [] a mq. []
- Variazione della destinazione d'uso da [] a []
- Richiesta agevolazione prevista di cui al punto ()**

- 1) Che a decorrere dal giorno ____/____/____ occupa una superficie complessiva di mq. [(2) _____]
dell'immobile di seguito indicato, sito in _____ n. ____/____; adibito a _____
_____ (3), contraddistinto al Catasto Urbano come segue: Foglio _____; Part. _____; Sub _____;
- I sopraindicati locali erano precedentemente occupati da _____
- Sono di nuova costruzione.
- Variazione della superficie da mq. [] a mq. []
- Variazione della destinazione d'uso da [] a []
- Richiesta agevolazione prevista di cui al punto ()**

AGEVOLAZIONI PREVISTE

N. ORDINE	
1	Abitazione con unico occupante-residente
2	Agricoltori che occupano la parte abitativa del fabbricato rurale
3	Persona che risiede o dimora per oltre 6 mesi l'anno all'estero
4	Abitazione tenuta a disposizione per uso stagionale, discontinuo o limitato (art. 66, comma 3, lett. b) D.lgs 507/93
5	Locale per il suo uso e sua natura non produce rifiuti, disposto ex art. 62 D.lgs 507/93. (4)

DICHIARA INOLTRE

Che a decorrere dal giorno ___/___/___; ha cessato/cesserà di occupare o detenere i locali di seguito indicati, siti in _____ n. ___/___ ad USO _____; di Sup. calpestabile di mq. _____; contraddistinti al Catasto Urbano al Foglio _____; Particella _____; Sub _____;

Comunicazioni del Dichiarante: _____

Si allega:

- Planimetria dei locali oggetto della denuncia.
- Copia di un documento di riconoscimento in corso di validità

Li, _____

IL DICHIARANTE _____

NOTE:

(1) I proprietari, gli amministratori o chiunque occupi o detenga locali ed aree soggetti alla tassa sono obbligati, entro il 20 gennaio successivo all'inizio dell'occupazione o della detenzione, a presentare denuncia anche cumulativa dei locali ed aree tassabili siti nel territorio comunale. La denuncia ha effetto anche per gli anni successivi, qualora le condizioni di tassabilità rimangano invariate. In caso contrario, ogni variazione riguardante i locali ed aree, alla loro superficie ed alla destinazione d'uso, dovrà essere denunciata dal contribuente entro gli stessi termini previsti per la denuncia iniziale.

COSADENUNCIARE:

E' necessario denunciare ogni nuova conduzione/occupazione, ogni eventuale variazione o ogni cessazione, come per esempio:

- Cambio di abitazione entro il territorio comunale (Denuncia di variazione) *
 - Trasferimento in altro comune (denuncia di cessazione), al fine della cancellazione dal ruolo della tassa. *
 - Ogni differenza di metratura, a suo tempo indicata, dei locali occupati.
 - Eventuale cambio d'intestazione della cartella esattoriale.
 - La variazione del numero degli occupanti da 1 a più persone o viceversa.
- *La denuncia anagrafica per cambio di abitazione o di residenza non è sostitutiva della denuncia ai fini dell'applicazione o della cessazione della tassa.

Definizione agevolata e/o Ravvedimento operoso, attraverso tale istituto previsto dal D.lgs 472/97, il contribuente può regolarizzare di sua iniziativa le violazioni connesse alla dichiarazione per l'applicazione della TARSU, beneficiando così di una riduzione delle sanzioni, per aver ottemperato spontaneamente agli obblighi previsti dalla normativa tributaria. Nello specifico le violazioni sanabili mediante ravvedimento operoso sono le seguenti:

- OMESSA DENUNCIA TARSU (originaria o di variazione: il ravvedimento deve essere eseguito entro 90 giorni dalla data di scadenza di presentazione della denuncia stessa (20 gennaio)
 - INFEDELE DENUNCIA TARSU il ravvedimento va eseguito entro un anno dalla presentazione della denuncia infedele
- Per potersi avvalere di quest'istituto occorre che le violazioni oggetto della regolarizzazione non siano già state contestate, e comunque, non siano iniziati accessi, verifiche o altre attività amministrative di accertamento delle quali il contribuente abbia avuto formale conoscenza.

(2) Devono essere prese in considerazione le superfici di tutti i locali, come di seguito indicato:

- Tutti i vani interni all'alloggio, con esclusione dei vani scala condominiali.
- Cantine, fondi, soffitte per le altezze superiori a mt. 2.00.
- Box e Garage
- Terrazze coperte e chiuse a veranda.

Le superfici tassabili dei locali ed aree sono calcolate, in base alla superficie netta di calpestio, espressa in mq. ed arrotondata al mq. Superiore. La superficie dichiarata non può in ogni caso essere inferiore allo 80% della superficie catastale determinata ai sensi del D.P.R. 138/98. Qualora in una civile abitazione sia svolta anche un'attività economica e/o professionale, la tassa è dovuta in base alla tariffa prevista per la specifica attività commisurata alla superficie a tal fine utilizzata.

(3) Abitazione, box. Attività (specificare il tipo, bar, ristorante, pizzeria, negozio alimentari, abbigliamento, laboratorio, ecc.)

(4) L'art. 62 del D.lgs n. 507/93 dispone che "non sono soggetti alla tassa i locali che non possono produrre rifiuti o per loro natura o per particolare uso cui sono stabilmente destinati o perché risultino obiettive condizioni di non utilizzabilità nel corso dell'anno, qualora tali circostanze siano indicate nella denuncia originaria o di variazione e debitamente riscontrate in base ad elementi direttamente rilevabili o ad idonea documentazione"

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati di cui al presente procedimento amministrativo sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui alla L. 675/96 e succ. modificaz. E integrazioni. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza di cui al D.P.R. 318/99 e succ. modificaz. E integrazioni. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 13 della L. 675/96 presentando richiesta direttamente all'Ufficio Tributi (TARSU) del Comune di Pieve Santo Stefano.